



Adresát: Atelier architektury a urbanismu,
s.r.o.
Ing. Petr Košťál
Lipky 1283
549 41 Červený Kostelec

Vaše č. j.:
Naše č. j. TSK/44363/21/1109/Me
Vyřizuje/tel.: Iva Meidlová / 722 972 519
Dne: 17.02.2022

Praha 16, Radotín, Vrážská, parc. č. 2647/29, 2502, 2647/5 a další, „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Praha-Radotín“, včetně související dopravní a technické infrastruktury, (investor Správa železnic, státní organizace), DÚR + DSP

Projednali jsme dokumentaci pro územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko** k následujícím stavebním objektům:

SO 25-71-01 Výpravní budova
SO 25-52-01 Zpevněné plochy
SO 25-77-01 Orientační systém

a provozním celkům:

PS 25-02-21 Rozhlasové zařízení
PS 25-02-41 EPS, EZS
PS 25-02-61 Informační systém pro cestující

Z hlediska OS TSK pro Prahu - Jihozápad sdělujeme následující:

- zrekonstruovanou a novou část chodníku komunikace Vrážská v rozsahu dle situace (viz příloha) převezmeme prostřednictvím EVM MHMP do naší správy a údržby za předpokladu vyřešení majetko-právních vztahů, a to i pro případně uložená vedení inž. sítí a pro příslušné části pozemků,
- ostatní nově budované zpevněné komunikační plochy a objekty a veškerou zeleň nebudeme přebírat do naší správy a údržby,
- umístění části vlastní výpravní budovy a části plochy z velkoformátové dlažby na části pozemku parc. č. 2502 k. ú. Radotín v majetku HMP (ve správě TSK) požadujeme majetko-právně dořešit přímo s EVM MHMP,
- rovněž požadujeme přímo s EVM MHMP dořešit majetko-právní vztahy v souvislosti s přesahem objektu (zastřešení) nad chodníkem na části pozemku parc. č. 2502 k. ú. Radotín v majetku HMP (ve správě TSK) a části pozemku parc. č. 2647/29 k. ú. Radotín v budoucím majetku HMP (v budoucí správě TSK),
- navrhovanou velkoformátovou dlažbu na části chodníku komunikace Vrážská (u schodiště do podchodu) požadujeme v rozsahu správy TSK nahradit dlažbou betonovou (shodnou s přilehlým chodníkem ve správě TSK),



- výkopy narušený povrch živičné vozovky komunikace Vrážská požadujeme v podél stavby, tzn. od navrhované plynovodní přípojky až k pozemku parc. 333/6 k. ú. Radotín, obnovit v celé šíři z litého asfaltu (MA); v místě betonové dlažby požadujeme povrch předláždit,
- definitivní rozsah zpětných úprav výkopy narušených povrchů komunikací bude upřesněn při místním šetření za účasti zástupců investora a OS TSK pro Prahu – Jihozápad před uzavíráním nájemní smlouvy (svolá investor),
- **při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.**

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému Ing. Julie Růžicková, číslo telefonu: 257 015 320.

Oddělení odborných správ (oddělení 1326) nemá, z hlediska kanalizačních staveb, námitek; žádná nově realizovaná odvodňovací zařízení nebude oddělení 1326 TSK přebírat do své správy a údržby.

Úsek dopravního inženýrství (úsek 2131) nemá, z dopravně-inženýrského hlediska, námitek.

Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161) doporučujeme, vzhledem k charakteru využití stavby po jejím dokončení, zvážit na vhodném místě instalaci cyklistické parkovací infrastruktury (cyklostojany) - **veškeré bližší informace a případné konzultace pan Petr Zadražil, číslo telefonu: 608 502 490.**

– před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK (geodetické zaměření + realizační dokumentace, bližší informace paní Kořátková, číslo telefonu: 607 049 363). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx) a označeny číslem akce 2016-1025-03001, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy,

– k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,

– závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.**

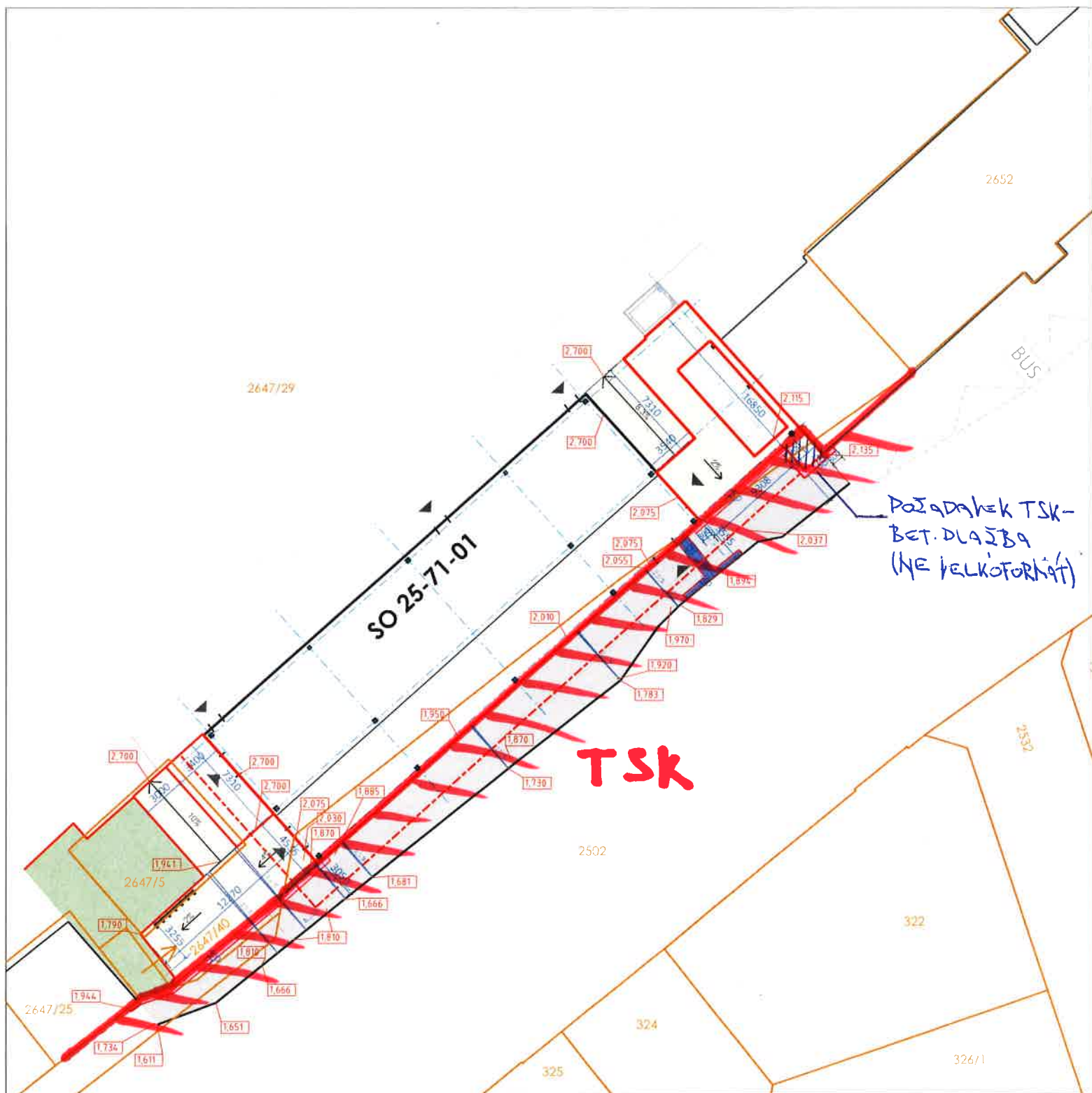
Ing. Viktor Šuma
předseda svodné komise

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/44363/21/1110/Ko k akci č.2016-1025-03001
Situace s vyznačením hranice budoucí správy zpevněných ploch investor/TSK

Kopie: 1110, 1112/Ču, 1216, 1324, 1326/KS, 2131, 3252, 4161, 1109/SK - ev.č. E1307/2021,
PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



PRÍLOHA Tsk/44363/21/1109/ME

SITUACE S VYZNAČENÍM HRANIC BUDOUCÍ SPRÁVY
ZPEVNĚNÝCH PLOCH INVEŠTOR/TSK